

sales point

南向きで日当り良好。役場やドラッグストア、耳鼻科に眼科もあり、住環境も良好です。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ピュア・エクセレンス 302号室

居室階数
3/3階

物件所在地 愛知県海部郡蟹江町学戸2丁目
近鉄名古屋線 近鉄蟹江駅まで徒歩17分(1.4km)

近鉄名古屋線 近鉄蟹江駅まで車5分(1.4km)



5.5万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	55,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、畳表替え5,500円/1枚、(1室全て/退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2LDK(和6、洋4.8、LDK12.1)
- 専有面積 / 51.15㎡(15.5坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 9戸
- 完成年月 / H12.6
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>23-0771-302

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 蟹江支店

〒497-0054 愛知県海部郡蟹江町錦 2丁目153

E-Mail▶031@token.co.jp

HP▶https://www.token-kanie.com

0567-95-2121

FAX▶0567-96-1001

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。