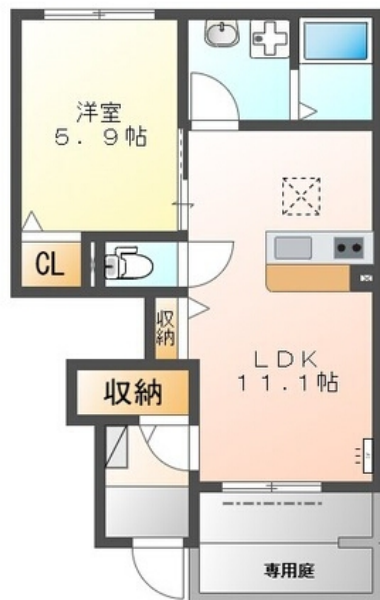
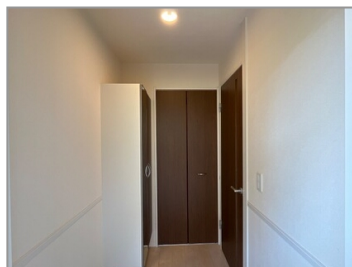


# ペット可 充実設備の広々1LDK 是非、お問い合わせください。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## MONTA DIO 102号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県海部郡蟹江町大字蟹江本町字クノ割

JR 関西本線 蟹江駅まで徒歩5分(400m)



# 5.6万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 3,500円  |
| ■ 駐車場      | 5,500円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 56,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット飼育時敷金2ヶ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設 備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、駅まで5分以内、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、浴室テレビ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、下足箱、ディンブルキー、駐輪場、シャワー、給湯

- 間 取 り / 1LDK (洋5.9、LDK11.1)
- 専有面積 / 41.6㎡ (12.58坪)
- 構 造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H30.8
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;42-0825-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目2番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

# 0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。