

sales point

2階角部屋。日当たり良好なオススメ物件です。

3LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ヴァンヴェール五明B 201号室

居室階数
2/3階

物件所在地 愛知県弥富市五明2丁目

近鉄名古屋線 近鉄弥富駅まで車5分
(2.2km)

名鉄尾西線 五ノ三駅まで車5分(2.5km)
コミュニティバス 西部保育所停まで徒歩1分(80m)



5.6万円

共益費	4,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	57,200円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 水道料 7,700円/1ヵ月、2台目駐車場 *要確認 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代57,200円(退去時)

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、オートロック、室内洗濯機置場、システムキッチン、独立洗面所、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、エントランス、カードキー、インターホン、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯

間取り / 3LDK(洋6、洋6、洋6.5、LDK10)
専有面積 / 65.39㎡(19.82坪)
構造 / 重量鉄骨造 3階建
総戸数 / 9戸
完成年月 / H11.2

入居可能日 / 2025年09月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>22-0349-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 蟹江支店

〒497-0054 愛知県海部郡蟹江町錦 2丁目153

E-Mail ▶ 031@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kanie.com

0567-95-2121

FAX ▶ 0567-96-1001

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。