

sales point

# 1階角部屋 エアコン1台完備のオススメ物件です

1R



窓シャッター

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設 備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、カードキー、暖房便座、下足箱、インターホン、給湯、駐輪場、シャワー

- 間 取 り / 1R (洋12.2)
- 専有面積 / 36㎡ (10.91坪)
- 構 造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 4戸
- 完成年月 / H15.12
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)



## ピュアクリスタル 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県弥富市五之三川平3丁目  
近鉄名古屋線 近鉄弥富駅まで車7分  
(2.8km)

名鉄尾西線 五ノ三駅まで車3分(1.4km)



# 4.9万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 4,600円  |
| ■ 駐車場      | 5,500円  |
| ■ 礼 金      | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 49,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、入町費 5,000円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分  
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>27-1090-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 蟹江支店

〒497-0054 愛知県海部郡蟹江町錦 2丁目153

E-Mail ▶ 031@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kanie.com>

# 0567-95-2121

FAX ▶ 0567-96-1001

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。