

sales point

# ペットも飼えちゃうオススメ物件です

## 1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## グランハイム 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県額田郡幸田町大字上六栗字金ヶ崎

J R 東海道本線 三ヶ根駅まで徒歩18分(1.5km)



# 5.2万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	104,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ヘランダ、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、暖房便座、下足箱、駐輪場、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー

間取り / 1LDK(洋6.7、LDK11.4)  
 専有面積 / 44.62㎡(13.5坪)  
 構造 / 木造2x4造 2階建  
 総戸数 / 4戸  
 完成年月 / H21.7

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(専任)  
 情報掲載日 / R7.9.4  
 (次回更新予定日R7.9.19)

割引サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>32-2343-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 岡崎戸崎店

〒444-0840 愛知県岡崎市戸崎町榎ヶ坪 3-3 柴田ビル2F

E-Mail ▶ 059@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-okazaki-tozaki.com

# 0564-55-0213

FAX ▶ 0564-55-0215

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。