

sales point

# ペットも飼えちゃうオススメ物件です

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## グランハイム 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県額田郡幸田町大字上六栗字金ヶ崎

J R 東海道本線 三ヶ根駅まで徒歩18分(1.5km)



# 5.2万円

|            |          |
|------------|----------|
| ■ 共益費      | 4,000円   |
| ■ 駐車場      | 4,400円   |
| ■ 礼金       | 0円       |
| ■ 敷金 (保証金) | 104,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し       |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

割引  
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>32-2343-101

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐輪場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、暖房便座、下足箱、駐輪場、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー

- 間取り / 1LDK(洋6.7、LDK11.4)
- 専有面積 / 44.62㎡(13.5坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H21.7
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.4  
(次回更新予定日R7.9.19)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 岡崎支店

〒444-2134 愛知県岡崎市大樹寺 3丁目12-9

E-Mail ▶ 732@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-okazaki.com>

# 0564-22-0606

FAX ▶ 0564-22-0065

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。