

sales point

【最上階角部屋】津駅徒歩10分的好立地

3LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ルミナスパレス 301号室

居室階数
3/3階

物件所在地：三重県津市栄町1丁目

近鉄名古屋線 津駅まで徒歩10分(800m)



6.8万円

共益費	5,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	68,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代57,200円(退去時)、畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚(1室全て/退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, CATV, 角部屋, 南向き, 居室2階以上, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 独立洗面所, 追焚き, シャワー付トイレ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, エアコン, ベランダ, 敷地内駐車場, 駐車場, エントランス, ブロードバンド対応, 下足箱, 暖房便座, 給湯, ガスコンロ設置可, シャワー, 駐輪場

間取り / 3LDK(和6、洋6.7、洋7.4、LDK11.1)
 専有面積 / 66.97㎡(20.29坪)
 構造 / 重量鉄骨造 3階建
 総戸数 / 11戸
 完成年月 / H11.9

入居可能日 / 即可
 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
 取引態様 / 仲介(専任)
 情報掲載日 / R7.9.2
 (次回更新予定日R7.9.17)

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>23-0194-301

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 四日市支店

〒510-0824 三重県四日市市城東町 2-2番2号

E-Mail ▶ 009@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-yokkaichi.com

059-351-9200

FAX ▶ 059-351-9205

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。