

【1階角部屋】システムキッチン・浴室乾燥機付きで新生活をバックアップ♪

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



マリンガーデン 106号室

居室階数
1/2階

物件所在地：三重県津市藤方

三重交通 米津停まで徒歩5分、バス
乗車して近鉄名古屋線 津駅まで25分



4.0万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	40,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代
40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別
途指定する家賃保証契約利用可

**割引
サービス**

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>28-0238-106

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、下足箱、暖房便座、カードキー、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 1K(洋9.1)
- 専有面積 / 30㎡(9.07坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H16.3
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 津店

〒514-0831 三重県津市本町 15-12

E-Mail ▶ A57@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-tsu.com>

059-228-7000

FAX ▶ 059-228-4561

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。