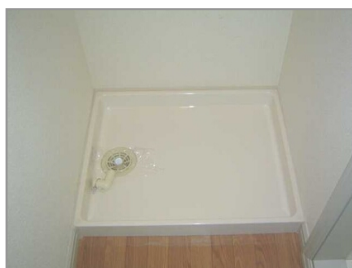


広々リビングは日当たり良好♪ ペット飼育相談可です！

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ハピネスあや 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地：三重県津市芸濃町北神山

三交バス 多門橋停まで徒歩5分、バス
乗車して近鉄名古屋線 津駅まで45分

5.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	55,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ペット飼育時は+敷金1か月、消毒施工 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、専用庭、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、テラス、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、給湯、シャワー

- 間 取 り / 2LDK（洋6.3、洋5.7、LDK10.3）
- 専有面積 / 55.33㎡（16.73坪）
- 構 造 / 木造 2階建
- 総 戸 数 / 6戸
- 完成年月 / H19.6

- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
（次回更新予定日R7.9.22）

<ホームメイト物件No.>30-1361-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 津店

〒514-0831 三重県津市本町 15-12

E-Mail▶A57@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-tsu.com

059-228-7000

FAX▶059-228-4561

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。