

お洒落な貴方にピッタリの広々とした1LDKです。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エミール 102号室

物件所在地：三重県津市上浜町6丁目

近鉄名古屋線 江戸橋駅まで徒歩12分(960m)

近鉄名古屋線 津駅まで徒歩13分(1.1km)

伊勢鉄道 東一身田駅まで徒歩26分(2.1km)

居室階数

1/2階



5.9万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	59,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、南向き、室内洗濯機置場、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クロゼット、床下収納、暖房便座、下足箱、インターホン、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 1LDK (洋5.9、LDK13.2)
- 専有面積 / 45.63㎡ (13.8坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H22.4

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.8.28
(次回更新予定日R7.9.12)

<ホームメイト物件No.>31-0831-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 津店

〒514-0831 三重県津市本町 15-12

E-Mail ▶ A57@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-tsu.com>

059-228-7000

FAX ▶ 059-228-4561

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。