

sales point

【新築・令和7年10月完成予定】浴室乾燥機・インナーテラス採用なので雨の日も安心です。

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、南向き、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン（グリル無）、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、電子キー、暖房便座、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯

- 間取り / 1K（洋8、K3）
- 専有面積 / 33.81㎡（10.22坪）
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.10

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.4
（次回更新予定日R7.9.19）



Luana 101号室

物件所在地：三重県津市高茶屋4丁目2484番50（仮）

JR紀勢本線 高茶屋駅まで徒歩7分
(560m)

居室階数
1/2階



5.25万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,960円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	52,500円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代40,700円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、インターネット無料、保険加入義務あり

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>49-0740-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 四日市支店

〒510-0824 三重県四日市市城東町 22番2号

E-Mail▶009@token.co.jp

HP ▶https://www.token-yokkaichi.com

059-351-9200

FAX ▶059-351-9205

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。