

sales point

【新築・令和7年10月完成予定】浴室乾燥機・インナーテラス採用なので雨の日も安心です。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、電子キー、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋4.8、LDK9)
- 専有面積 / 42.23㎡ (12.77坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)



Luana 202号室

物件所在地 / 三重県津市高茶屋4丁目2484番50(仮)

JR紀勢本線 高茶屋駅まで徒歩7分
(560m)

居室階数
2/2階



5.84万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,960円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	58,400円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、インターネット無料、保険加入義務あり

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>49-0740-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 四日市支店

〒510-0824 三重県四日市市城東町 22番2号

E-Mail ▶ 009@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-yokkaichi.com>

059-351-9200

FAX ▶ 059-351-9205

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。