

# 広いお部屋をお探しの方におススメです、専用庭付きのお部屋です。

3K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## メゾンエスポア 00102号室

居室階数  
1/2階

物件所在地：三重県津市白塚町

近鉄名古屋線 白塚駅まで徒歩10分(800m)



# 3.8万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	38,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚(1室全て/退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, 窓シャッター, 専用庭, 南向き, 室内洗濯機置場, 独立洗面所, シャワー付トイレ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, エアコン, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 駐車場, 駐輪場(バイク可), 暖房便座, デインブルキー, 給湯, ガスコンロ設置可, シャワー

間取り / 3K(和6、洋6.9、洋6、K4.5)  
 専有面積 / 44.55㎡(13.5坪)  
 構造 / 重量鉄骨造 2階建  
 総戸数 / 6戸  
 完成年月 / H2.10

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(専任)  
 情報掲載日 / R7.9.4  
 (次回更新予定日R7.9.19)

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分

<ホームメイト物件No.>90-1848-00102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 津店

〒514-0831 三重県津市本町 15-12

E-Mail ▶ A57@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-tsu.com

☎059-228-7000

FAX ▶ 059-228-4561

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。