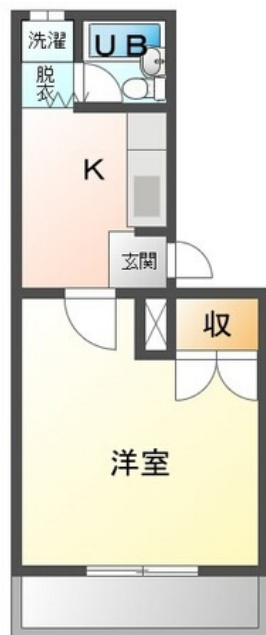


# 日当り良好。单身さん向け1Kタイプのお部屋です。都市ガス物件

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、照明器具、光ファイバー、エアコン、ベランダ、ブロードバンド対応、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1K (洋7.2、K3.5)
- 専有面積 / 32.3㎡ (9.79坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H3.1

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)



## アーバンハイツミスギ 00205号室

居室階数  
2/2階

物件所在地：三重県四日市市久保田2丁目

近鉄湯の山線 中川原駅まで徒歩11分(880m)

近鉄名古屋線 近鉄四日市駅まで徒歩19分(1.6km)



# 3.7万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 3,000円  |
| ■ 駐車場     | 無し      |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 40,700円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代40700円(退去時)、告知事項あり、駐車場なし、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**割引サービス** 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分  
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;90-1764-00205

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 四日市支店

〒510-0824 三重県四日市市城東町 2 2 番 2 号

E-Mail▶009@token.co.jp

HP▶https://www.token-yokkaichi.com

# 059-351-9200

FAX▶059-351-9205

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。