

専用庭付きの1LDK、カウンターキッチンで設備充実してます。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



パールハイツみやび 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地：三重県伊勢市小俣町元町

近鉄山田線 小俣駅まで徒歩13分(1.1km)



5.2万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	104,000円
■ 敷引（償却）	100%

< その他費用 > 2台目駐車場（要空確認）3,300円/1ヵ月、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、敷金100%償却（退去時）、ハウスクリーニング代46200円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>34-0825-102

設備 / 連帯保証人不要、高齢者入居（相談）可、友人同士（相談）可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、コンビニまで3分以内（240m以内）、南向き、室内フラット、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、テラス、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 1LDK（洋6.4、LDK10.5）
- 専有面積 / 44.3㎡（13.4坪）
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H23.2
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 四日市支店

〒510-0824 三重県四日市市城東町 2 2 番 2 号

E-Mail ▶ 009@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-yokkaichi.com>

☎059-351-9200

FAX ▶ 059-351-9205

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。