sales point

人気の船江の１ＬＤＫ。アイランドキッチンとインナーテラスに注目です

1LDK+S

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

グランマール　壱番館 205号室

居室階数 2/2階

物件所在地：三重県伊勢市船江３丁目

近鉄山田線　伊勢市駅まで車1.9km

6.3万円

■共益費	3,000円
■駐車場	3,300円
■礼　金	0円
■敷金（保証金）	63,000円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞　ハウスクリーニング代51700円（退去時）、消毒施工費 17,050円/入居時のみ、２台目駐車場 3,300円/1ヵ月、保険加入義務有

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設 備 / 高耐震設計，連帯保証人不要，友人同士（相談）可，高齢者入居（相談）可，角部屋，南向き，居室２階以上，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，システムキッチン，独立洗面所，浴室換気乾燥機，追焚き，ウォークインクローゼット，シャワー付トイレ，ガスコンロ，照明器具，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，サンルーム，カウンターキッチン，ＢＳアンテナ，エアコン，２台目駐車場，サービスルーム，敷地内駐車場，駐車場，冷房，暖房，下足箱，暖房便座，ディンプルキー，給湯，シャワー，駐輪場

- ●間 取 り / 1LDK+S（洋6、LDK+納戸14）
- ●専有面積 / 52.07㎡（15.75坪）
- ●構　　造 / 木造　2階建
- ●総 戸 数 / 8戸
- ●完成年月 / H29.3
- ●入居可能日 / 即可
- ●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取 引 態 様 / 仲介（専任）
- ●情報掲載日 / R7.9.5
  (次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>40-1794-205

(公社)全日本不動産協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト伊勢店
〒516-0802 三重県伊勢市御薗町新開　５－１　ＮＥＷ ＦＩＶＥ Ⅱ
E-Mail▶764@token.co.jp
HP ▶https://www.homemate-ise.com
☎0596-31-3100
FAX ▶0596-31-3110

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。