## オートロックで防犯対策バッチリ、キッチンはペニンシュラです









間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

## Mステージ 303号室

物件所在地 三重県松阪市嬉野中川新町 2 丁目 伊勢中川駅まで徒歩1 近鉄名古屋線 0分(800m)

## 7.4万円

共益費	4,500円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	74,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工 17,050円/入居時のみ、八 ウスクリーニング代51700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

(連帯保証人不要,コンピニまで3分以内(240m以内),居室2階以上,角部屋,南向き,オートロック、室内洗濯機置場,カメラ付インターホン,システムキッチン,独立洗面所,浴室換気乾燥機,追焚き,シャワー付トイレ,パス・トイレ別,洗髪洗面化粧台,カウンターキッチン,エアコン,2台目駐車場,ベランダ,敷地内ゴミ捨て場,敷地内駐車場,駐車場,エントランス,クローゼット,IHクッキングヒーター,暖房便座,下足箱,駐輪場,給湯,シャワー

間 取 *り* / 2LDK (洋5.9、洋6.2、LDK11.4) 専有面積 / 54.88㎡ (16.6坪)

造 / 重量鉄骨造 3階建

総 戸 数 / 9戸 完成年月 / H28.4 入居可能日 / 2025年09月中旬 契約形態/一般賃貸借/2ヵ年 取引態様/仲介(専任) 情報掲載日 / R7.9.2 (次回更新予定日R7.9.17)

<ホームメイト物件No.>40-0452-303

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

〒515-0063 三重県松阪市大黒田町 921-3

HP ►https://www.homemate-matsusaka.com

FAX ▶ 0598 - 26 - 8601

E-Mail ► A03@token.co.jp