

sales point

【新築】桑名駅まで徒歩6分の好立地物件。ネット無料、宅配ボックスを完備しています

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



グランコーポ 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地：三重県桑名市大字桑名285番地1
近鉄名古屋線 桑名駅まで徒歩6分(480m)



7.0万円

共益費	5,000円
駐車場	5,280円
礼金	0円
敷金(保証金)	70,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 共益費にネット使用料、CATV費、町費含む、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0706-202

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、電子キー、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

間取り / 1LDK(洋4.7、LDK8.1)
専有面積 / 38㎡(11.49坪)
構造 / 木造 2階建
総戸数 / 4戸
完成年月 / R7.8

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 桑名店

〒511-0068 三重県桑名市中央町 1-67

E-Mail ▶ 139@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kuwana.com>

0594-27-5700

FAX ▶ 0594-27-5701

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。