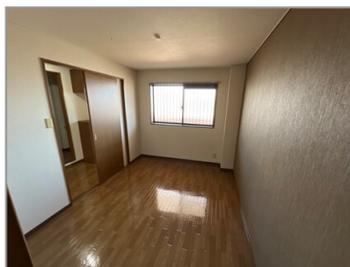


# 【2階角部屋】カウンターキッチンのリビング！収納もたっぷり

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## メゾンエトワール 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地：三重県伊賀市ゆめが丘6丁目

三交バス ゆめぼりす停まで徒歩14分、バス乗車して伊賀鉄道伊賀線 上野市駅まで7分



# 6.0万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金（保証金）	60,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 要確認 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚(1室全て/退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**割引サービス** 仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分  
+家賃定額支援20%(24ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>25-0469-201

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、角部屋、室内洗濯機置場、独立洗面所、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、インターホン、ディンプルキー、下足箱、暖房便座、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯

間取り / 2LDK(和6、洋6.1、LDK10.1)  
専有面積 / 57.33㎡(17.37坪)  
構造 / 鉄骨造 2階建  
総戸数 / 8戸  
完成年月 / H13.10

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.4  
(次回更新予定日R7.9.19)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 津店

〒514-0831 三重県津市本町 15-12

E-Mail ▶ A57@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-tsu.com

☎059-228-7000

FAX ▶ 059-228-4561

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。