

# 2階角部屋 日当り良好。追い焚き付きで、新婚カップルにぜひお勧めです。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## エルピスハイムA棟 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地：三重県鈴鹿市一ノ宮町

J R 関西本線 河原田駅まで徒歩22分(1.8km)

三交バス 南高岡停まで徒歩2分(160m)



# 5.2万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,500円  |
| ■ 駐車場     | 3,300円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 52,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、室内クリーニング代51700円（退去時）

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、南向き、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追い焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、ディンブルキー、暖房便座、下足箱、給湯、シャワー、ガスコンロ設置可、駐輪場

- 間取り / 2LDK（洋6、洋6.1、LDK10.1）
- 専有面積 / 49.58㎡（15坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H18.11
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

割引  
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>30-0836-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 四日市支店

〒510-0824 三重県四日市市城東町 2-2番2号

E-Mail ▶ 009@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-yokkaichi.com>

# 059-351-9200

FAX ▶ 059-351-9205

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。