

# 日当り良好、立地条件も良好！新生活を始めるならこのお部屋から。

3K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、専用庭、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、エアコン、敷地内駐車場、駐車場、インターホン、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 3K (和6、洋6、洋6、K4.5)
- 専有面積 / 49.5㎡ (15坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H4.10

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.8.28  
(次回更新予定日R7.9.12)



## エルシャトー鴻之台 00102号室

物件所在地：三重県名張市鴻之台 3 番町

近鉄大阪線 名張駅まで徒歩11分(880m)

居室階数  
1/2階



# 4.5万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 3,000円  |
| ■ 駐車場     | 3,300円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 45,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚(1室全て/退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引  
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>90-2389-00102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 四日市支店

〒510-0824 三重県四日市市城東町 2 2 番 2 号

E-Mail▶009@token.co.jp

HP ▶https://www.token-yokkaichi.com

☎059-351-9200

FAX ▶059-351-9205

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。