

# 【ネット無料】コンビニすぐ近くで生活便利な立地です♪

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## レジデンス165 203号室

居室階数  
2/2階

物件所在地：三重県津市久居野村町

近鉄名古屋線 久居駅まで徒歩14分(1.2km)



# 4.6万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,500円  |
| ■ 駐車場     | 3,300円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 46,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 2台目駐車場（要確認）3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）/込み、襖張替え5,500円/1枚（1室全て/退去時）、ネット無料、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内（240m以内）、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、下足箱、ディンブルキー、暖房便座、駐輪場、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

- 間取り / 2LDK（和6、洋6、LDK10.5）
- 専有面積 / 46㎡（13.9坪）
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 14戸
- 完成年月 / H5.3
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.4  
(次回更新予定日R7.9.19)

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>90-2262-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

## ホームメイト 津店

〒514-0831 三重県津市本町 15 - 12

E-Mail ▶ A57@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-tsu.com>

☎059-228-7000

FAX ▶ 059-228-4561

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。