# 【1階角部屋】専用庭付き 3DK間取りでご家族にもお勧めです!

## 3DK











**設 備**/連帯保証人不要,24時間緊急対応,CATV,専用庭,駅まで5分以内,角部屋,南向き,室内洗濯機置場,独立洗面所,追焚き,シャワー付トイレ,バス・トイレ別,洗髪洗面化粧台,エアコン,敷地内駐車場,駐車場,クローゼット,下足箱,インターホン,暖房便座,給湯,ガスコンロ設置可,シャワー

間 取 *り* / 3DK (和6、洋6、洋5.8、DK9.5) 専有面積 / 57.75㎡ (17.5坪)

造 / 重量鉄骨造 2階建

総戸数/4戸 完成年月 / H12.2 入居可能日 / 即可

契約形態/一般賃貸借/2ヵ年

取引態様/仲介(一般)

情報掲載日 / R7.8.29

(次回更新予定日R7.9.13)

### Heights J 102号室

物件所在地。三重県三重郡川越町大字豊田 近鉄名古屋線 川越富洲原駅まで徒 步4分(320m)



ふれあいバス 近鉄川越富洲原駅東口停まで徒歩4分(320m)

# 5.8万円

共益費	3,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金 ( 保証金 )	58,000円
敷引 ( 償却 )	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/人居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、 畳表替え6050円/1枚、襖張替え5500円/1枚(1室全て/退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可



仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分 +家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>24-0066-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

E-Mail ► 009@token.co.jp HP ▶ https://www.token-yokkaichi.com

FAX ▶ 059 - 351 - 9205