

sales point

1階角部屋。川越富洲原駅まで徒歩5分。システムキッチン・浴室乾燥機付きの2LDKです。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、駅まで5分以内、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、浴室テレビ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

間取り / 2LDK(洋6.6、洋4.8、LDK14.8)

専有面積 / 60.64㎡(18.34坪)

構造 / 重量鉄骨造 2階建

総戸数 / 4戸

完成年月 / H31.4

入居可能日 / 2025年09月下旬

契約形態 / 一般賃貸借/2カ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.8.29

(次回更新予定日R7.9.13)



## クローリス 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地：三重県三重郡川越町大字豊田

近鉄名古屋線 川越富洲原駅まで徒歩5分(400m)

JR関西本線 富田駅まで徒歩18分(1.5km)



# 7.0万円

共益費 3,500円

駐車場 4,400円

礼金 0円

敷金(保証金) 70,000円

敷引(償却) 無し

< その他費用 > 駐車場一台は契約必須となります。2台目駐車料(並列) 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代53900円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>42-1291-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 四日市支店

〒510-0824 三重県四日市市城東町 2 2 番 2 号

E-Mail ▶ 009@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-yokkaichi.com>

# 059-351-9200

FAX ▶ 059-351-9205

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。