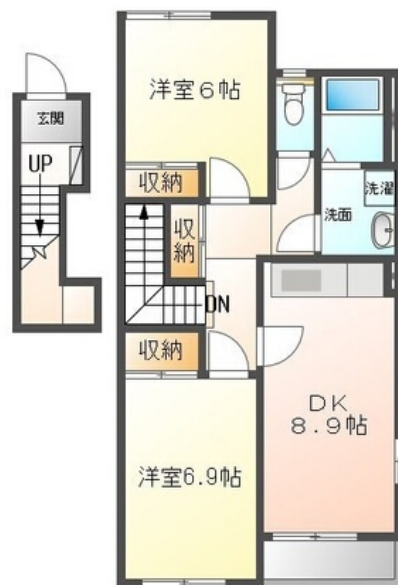


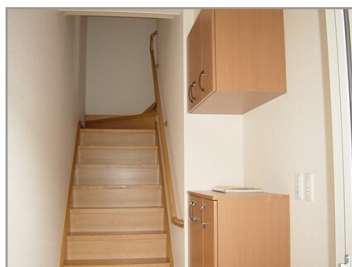
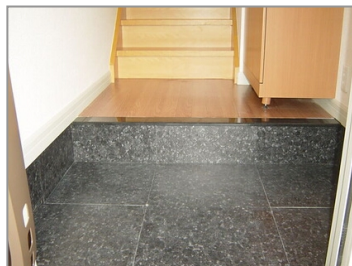
sales point

【ペット可】室内設備充実 シ住環境も良好！ペット飼育可能な物件は人気です

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## エル・ガーデンA棟 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地：三重県いなべ市北勢町麻生田

三岐鉄道北勢線 麻生田駅まで徒歩16分(1.3km)

三交バス 六石停まで徒歩4分(320m)



# 6.1万円

|           |          |
|-----------|----------|
| ■ 共益費     | 3,500円   |
| ■ 駐車場     | 3,300円   |
| ■ 礼金      | 0円       |
| ■ 敷金（保証金） | 183,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し       |

< その他費用 > 水道料 4,400円/1ヵ月、ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、ペット保証金（敷金追加1ヶ月分）、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、カードキー、下足箱、暖房便座、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯

- 間取り / 2DK（洋6.9、洋6、DK8.9）
- 専有面積 / 56.2㎡（17坪）
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H21.1
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>33-0226-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 桑名店

〒511-0068 三重県桑名市中央町 1-67

E-Mail ▶ 139@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kuwana.com>

# 0594-27-5700

FAX ▶ 0594-27-5701

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。