

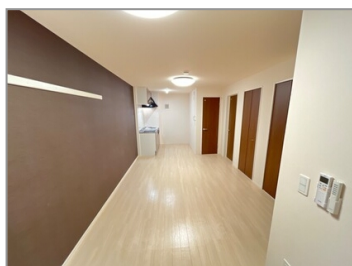
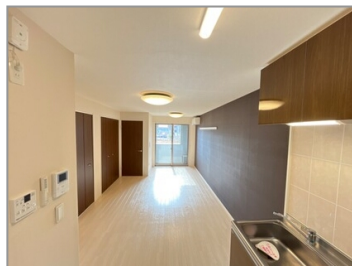
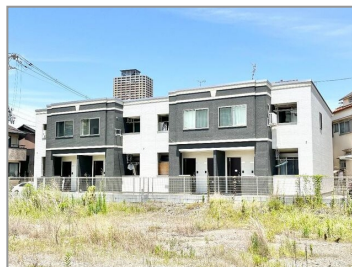
sales point

角部屋 日当たり良好 洋室11.9帖の広々 1 R 2口コンロのグリル付きキッチン 【当社管理物件】

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



カーサ ロングール 101号室

居室階数
1/2 階

物件所在地 大阪府大阪市港区市岡3丁目

JR大阪環状線 弁天町駅まで徒歩13分(1.1km)



5.9万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	59,000円
■ 敷金 (保証金)	59,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 町内会費 200円/1ヵ月、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、角部屋、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、CSアンテナ、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、暖房、冷房、クローゼット、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1R (洋11.9)
- 専有面積 / 32.97㎡ (9.97坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H30.3
- 入居可能日 / 2025年12月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>40-1697-101

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 堺支店

〒591-8032 大阪府堺市北区百舌鳥梅町 3丁目1-1

E-Mail ▶ 788@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-sakai.com>

072-259-3300

FAX ▶ 072-259-3330

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。