

インターネット無料、カウンターキッチンの1LDK、設備充実しています。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



パレス・シェリール河崎 101号室

居室階数
1/3階

物件所在地：大阪府茨木市中河原町13-15

バス 中河原停まで徒歩3分、バス乗車してJR東海道線 茨木駅まで15分



バス 中河原南口停まで徒歩9分、バス乗車して阪急京都本線 茨木駅まで20分

8.7万円

共益費	3,750円
駐車場	11,000円
礼金	87,000円
敷金（保証金）	87,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、退去時クリーニング費用 46,200円/退去時、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、CATV、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、エントランス、駐輪場（バイク可）、クローゼット、床下収納、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、ガス

間取り / 1LDK (洋6.3、LDK12.8)
 専有面積 / 44.11㎡ (13.34坪)
 構造 / 鉄骨造 3階建
 総戸数 / 18戸
 完成年月 / R7.6

入居可能日 / 即可
 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
 取引態様 / 仲介(専任)
 情報掲載日 / R7.9.5
 (次回更新予定日R7.9.20)

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>47-1436-101

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 宝塚支店

〒665-0874 兵庫県宝塚市中筋 5-13-19

E-Mail ▶ 026@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-takarazuka.com

☎0797-82-1550

FAX ▶ 0797-82-1560

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。