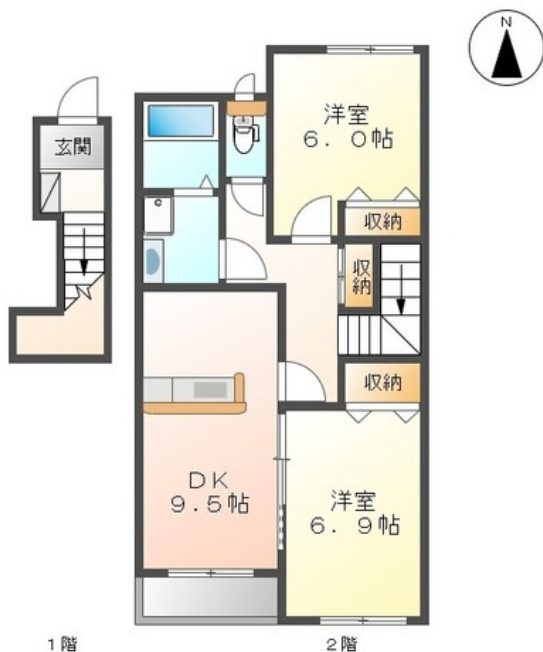


sales point

☆カウンターキッチン☆IHクッキングヒーター☆シャワートイレ☆シャンプドレッサー☆浴室換気乾燥機☆

2DK

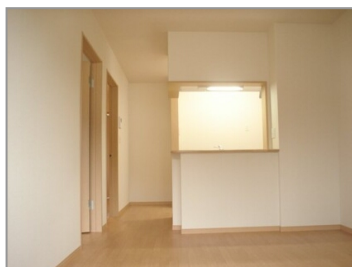
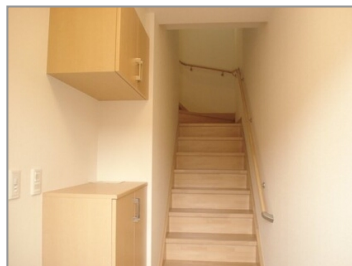


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、オール電化、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、IHクッキングヒーター、下足箱、シャワー

- 間取り / 2DK (洋6.9、洋6、DK9.5)
- 専有面積 / 59.19㎡ (17.9坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H26.7

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
- (次回更新予定日R7.9.21)



ルミナス 202号室

物件所在地 奈良県生駒市西菜畑町

近鉄生駒線 一分駅まで徒歩10分(800m)

近鉄生駒線 菜畑駅まで徒歩12分(960m)

奈良交通 中菜畑二丁目停まで徒歩3分、バス乗車して近鉄奈良線 生駒駅まで7分

居室階数
2/2階



7.2万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	72,000円
■ 敷金 (保証金)	72,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代5390円(退去時)、2台目駐車場 5,500円/1ヵ月、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>37-1251-202

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 天理支店

〒632-0097 奈良県天理市中町 215-1

E-Mail ▶ 731@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tenri.com>

0743-64-6010

FAX ▶ 0743-64-6003

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。