

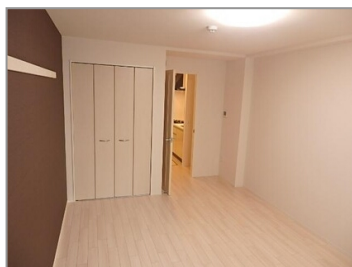
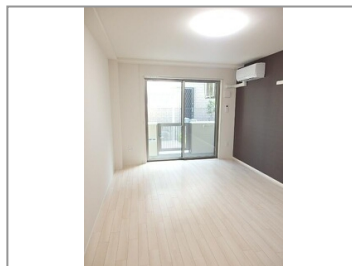
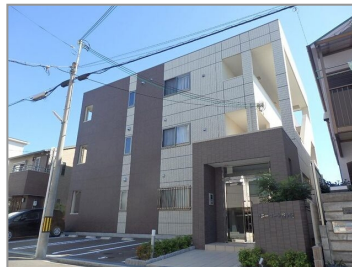
sales point

オートロック・電子キー・インターネット無料導入（J-com・Wi-Fi対応）【
当社管理物件】

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サニーコート香ヶ丘 106号室

居室階数
1/3階

物件所在地：大阪府堺市堺区香ヶ丘町3丁

南海高野線 浅香山駅まで徒歩5分(400m)



6.1万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	11,000円
■ 礼金	61,000円
■ 敷金（保証金）	61,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>44-0197-106

設備 / 連帯保証人不要, CATV, 窓シャッター, 駅まで5分以内, Wi-fi対応, インターネット使用料無料, オートロック, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, システムキッチン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, 追焚き, シャワー付トイレ, ガスコンロ, 照明器具, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, ベランダ, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 駐車場, エントランス, 暖房, 冷房, クローゼット, 床下収納, 電子キー, ブロードバンド対応, 複層ガラス, 下足箱, 暖房便座, 駐輪場, シャワー, 給湯, ガス

- 間取り / 1K (洋9.6)
- 専有面積 / 30.24㎡ (9.14坪)
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 18戸
- 完成年月 / R2.11
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 堺支店

〒591-8032 大阪府堺市北区百舌鳥梅町 3丁1-1

E-Mail▶788@token.co.jp

HP▶https://www.token-sakai.com

072-259-3300

FAX▶072-259-3330

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。