

sales point

カメラ付インターホン・カウンターキッチン・シャンプードレッサー・シャワー付トイレ

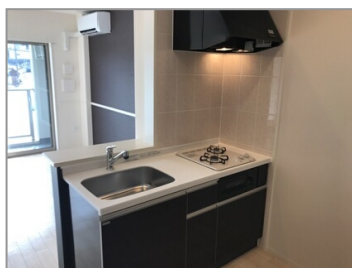
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ベット同居専用機能、連帯保証人不要、ベッド（相談）可、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、室内フラット、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、暖房、冷房、クローゼット、複層ガラス、ブロードバンド対応、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、管理人（巡回）、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK（洋4.2、LDK8.9）
- 専有面積 / 33.7㎡（10.19坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R2.8
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



G e m i n i

202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 奈良県生駒市小明町

奈良交通 稲倉停まで徒歩8分、バス乗車して近鉄奈良線 東生駒駅まで6分



6.0万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	60,000円
■ 敷金（保証金）	60,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40700円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>44-0605-202

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 天理支店

〒632-0097 奈良県天理市中町 215-1

E-Mail ▶ 731@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tenri.com>

☎0743-64-6010

FAX ▶ 0743-64-6003

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。