

sales point

ペット相談可（小型犬または、猫）で、岸和田和泉ICも近くの岸和田賃貸2DKです。

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



スパシーバ積川 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地：大阪府岸和田市積川町

南海バス 上稲葉停まで徒歩4分、バス乗車してJR阪和線 久米田駅まで24分



南海バス 春日神社前停まで徒歩26分、バス乗車して南海泉北線 和泉中央駅まで16分
南海泉北線 和泉中央駅まで徒歩62分(5.0km)

5.5万円

共益費	3,000円
駐車場	7,700円
礼金	0円
敷金（保証金）	55,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工費（任意）17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、畳表替え5,500円/1枚、襖張替え3,300円/1枚（1室全て/退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>21-0573-201

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、コンビニまで3分以内（240m以内）、南向き、居室2階以上、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

間取り / 2DK（和6、洋5、DK6.5）
専有面積 / 43㎡（13.03坪）
構造 / 鉄骨造 2階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / H10.6

入居可能日 / 2025年09月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介（専任）
情報掲載日 / R7.9.7
（次回更新予定日R7.9.22）

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 泉北支店

〒595-0802 大阪府泉北郡忠岡町高月南 1丁目1番23号

E-Mail ▶ 033@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-senboku.com>

0725-20-0300

FAX ▶ 0725-20-0708

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。