

sales point

岸和田市賃貸 岸和田駅（急行、特急停車）徒歩7分 都市ガス 全室角部屋

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ヴィラブレード 301号室

居室階数
3/3階

物件所在地：大阪府岸和田市別所町2丁目

南海線 岸和田駅まで徒歩7分(560m)



南海線 和泉大宮駅まで徒歩16分(1.3km)

J R 阪和線 東岸和田駅まで徒歩18分(1.5km)

6.1万円

共益費	3,000円
駐車場	11,000円
礼金	61,000円
敷金（保証金）	61,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 水道料金（一人）2,000円/1ヵ月、消毒施工費（任意）17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>24-0270-301

設備 / 連帯保証人不要、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、独立洗面所、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、ロードバンド対応、暖房便座、下足箱、インターホン、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可、ガス

間取り / 1LDK（洋6、LDK10.2）

専有面積 / 40㎡（12.1坪）

構造 / 鉄骨造 3階建

総戸数 / 6戸

完成年月 / H12.6

入居可能日 / 2025年09月下旬

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介（専任）

情報掲載日 / R7.9.7

（次回更新予定日R7.9.22）

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 泉北支店

〒595-0802 大阪府泉北郡忠岡町高月南 1丁目1番23号

E-Mail ▶ 033@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-senboku.com

0725-20-0300

FAX ▶ 0725-20-0708

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。