

# 岸和田市小松里町 2LDK 追い炊き機能や浴室換気乾燥機、エアコン付き

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## フィエスタ岸和田 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地：大阪府岸和田市小松里町

J R 阪和線 下松駅まで徒歩13分(1.1km)

J R 阪和線 久米田駅まで徒歩14分(1.2km)  
南海線 和泉大宮駅まで徒歩17分(1.4km)



# 6.5万円

共益費	3,000円
駐車場	8,800円
礼金	65,000円
敷金(保証金)	65,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工費(任意) 17,050円/入居時のみ、町内会費 500円/1ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 高耐震設計、連帯保証人不要、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追炊き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス：トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、クロゼット、ブロードバンド対応、デジナルキー、下足箱、暖房便座、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

間取り / 2LDK(洋5.9、洋5.4、LDK10.6)  
専有面積 / 54.48㎡(16.48坪)  
構造 / 高耐震鉄骨造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H24.3

入居可能日 / 2025年10月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>36-0335-201

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 泉北支店

〒595-0802 大阪府泉北郡忠岡町高月南 1丁目1番23号

E-Mail ▶ 033@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-senboku.com

# 0725-20-0300

FAX ▶ 0725-20-0708

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。