

sales point

バス、トイレ、洗面が独立 エアコン、温水洗浄便座、浴室乾燥機等設備が豊富です

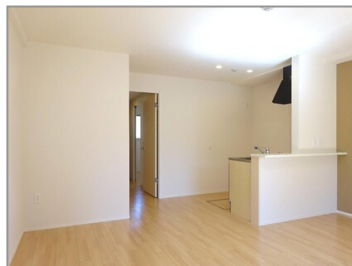
1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、窓シャッター、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、床下収納、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1LDK（洋4.4、LDK13.7）
- 専有面積 / 45㎡（13.61坪）
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / R2.10
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
（次回更新予定日R7.9.22）



グランドフィルコース 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地：大阪府岸和田市摩湯町

南海ウイングバス 東ヶ丘町停まで徒歩3分、
バス乗車して南海泉北線 和泉中央駅まで8分



南海泉北線 和泉中央駅まで徒歩26分(2.1km)

南海ウイングバス 東ヶ丘町停まで徒歩3分、バス乗車してJR阪和線 久米田駅まで15分

6.4万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	7,700円
■ 礼金	64,000円
■ 敷金（保証金）	64,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工費（任意） 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 51,700円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>43-1909-101

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 泉北支店

〒595-0802 大阪府泉北郡忠岡町高月南 1丁目1番23号

E-Mail▶033@token.co.jp

HP▶https://www.token-senboku.com

0725-20-0300

FAX▶0725-20-0708

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。