

sales point

エレベーター付き、重い荷物があっても大丈夫です。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ラ・ジュネス Senri 102号室

居室階数
1/3階

物件所在地：大阪府吹田市山田南

J R 東海道線 千里丘駅まで徒歩20分(1.6km)



J R 東海道線 岸辺駅まで徒歩20分(1.6km)

阪急バス 山田南停まで徒歩3分、バス乗車して阪急千里線 山田駅まで14分

7.2万円

共益費	5,000円
駐車場	無し
礼金	72,000円
敷金(保証金)	72,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、退去時ハウスクリーニング費 46,200円/退去時、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、室内フラット、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、室内スライドドア、バス：トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ペランダ、エントランス、暖房、冷房、トイレ手すり、バス手すり、クロゼット、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー、ガス

間取り / 1LDK(洋4.1、LDK10.9)

専有面積 / 37㎡(11.19坪)

構造 / 鉄骨造 3階建

総戸数 / 12戸

完成年月 / H26.9

入居可能日 / 即可

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.5

(次回更新予定日R7.9.20)

割引サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>38-1040-102

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 豊中支店

〒560-0004 大阪府豊中市少路 1丁目1番30号

E-Mail ▶ 144@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-toyonaka.com

06-6840-7200

FAX ▶ 06-6840-7270

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。