

オートロック付きなので女性も安心♪充実の設備で新生活のスタートを♪

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ラ・ジュネス Senri 302号室

居室階数
3/3階

物件所在地：大阪府吹田市山田南

J R東海道線 千里丘駅まで徒歩20分(1.6km)



J R東海道線 岸辺駅まで徒歩20分(1.6km)

阪急バス 山田南停まで徒歩3分、バス乗車して阪急千里線 山田駅まで14分

7.5万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	150,000円
■ 敷金（保証金）	75,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、退去時ハウスクリーニング費 46,200円/退去時、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、南向き、室内フラット、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、エントランス、暖房、冷房、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.1、LDK10.9)
- 専有面積 / 37㎡ (11.19坪)
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H26.9
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>38-1040-302

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 豊中支店

〒560-0004 大阪府豊中市少路 1丁目1番30号

E-Mail▶144@token.co.jp

HP▶https://www.token-toyonaka.com

☎06-6840-7200

FAX▶06-6840-7270

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。