

落ち着いた住宅地で、素敵なシングルライフを満喫しませんか

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



NOAH 303号室

物件所在地：大阪府高槻市奈佐原1丁目

市バス 南平台西口停まで徒歩3分、バス乗車してJR東海道線 摂津富田駅まで17分

市バス 南平台西口停まで徒歩3分、バス乗車して阪急京都本線 富田駅まで26分

居室階数
3/3階



4.0万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	40,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料（施主様） 15,000円/2年、消毒施工料（当社扱） 17,050円/入居時のみ、退去時ハウスクリーニング費用 40,700円/退去時

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内（240m以内）、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、エントランス、駐輪場（バイク可）、冷蔵庫、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、ミニキッチン、電気コンロ、ガス

- 間取り / 1K（洋6.4、K2）
- 専有面積 / 20.15㎡（6.11坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H11.2
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.5
（次回更新予定日R7.9.20）

<ホームメイト物件No.>22-0500-303

（公社）全日本不動産協会 （社）近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 宝塚支店

〒665-0874 兵庫県宝塚市中筋 5-13-19

E-Mail ▶ 026@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-takarazuka.com>

☎0797-82-1550

FAX ▶ 0797-82-1560

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。