

インターネット無料、カウンターキッチン、お二人入居もご相談下さい。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



アーバン グランディス 203号室

居室階数
2/3階

物件所在地 大阪府箕面市彩都粟生南1丁目

国際文化公園都市モノレール 彩都
西駅まで徒歩15分(1.2km)

国際文化公園都市モノレール 豊川駅まで徒歩16分(1.3km)



7.3万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	11,000円
■ 礼金	146,000円
■ 敷金（保証金）	73,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、退去時クリーニング費用 51,700円/退去時、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / ガーデニング専用機能、連帯保証人不要、CATV、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、バルコニー、駐車場、エントランス、駐輪場(バイク可)、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可、ガス

- 間取り / 1LDK (洋6.6、LDK15.9)
- 専有面積 / 51.3㎡ (15坪)
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H18.10
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>29-0935-203

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 豊中支店

〒560-0004 大阪府豊中市少路 1丁目1番30号

E-Mail ▶ 144@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-toyonaka.com>

06-6840-7200

FAX ▶ 06-6840-7270

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。