

専用庭付きだからガーデニングもできます。弊社おすすめ物件です。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ガーデニング専用機能、連帯保証人不要、CATV、専用庭、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、駐車場、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.1、LDK10.6)
- 専有面積 / 36㎡ (10.89坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H19.3
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8 (次回更新予定日R7.9.23)



エスタジール 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地 大阪府箕面市彩都粟生南1丁目

国際文化公園都市モノレール 彩都西駅まで徒歩16分(1.3km)

国際文化公園都市モノレール 豊川駅まで徒歩17分(1.4km)



6.3万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	11,000円
■ 礼金	63,000円
■ 敷金(保証金)	63,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、退去時クリーニング費用 46,200円/退去時、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>29-1308-103

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 宝塚支店

〒665-0874 兵庫県宝塚市中筋 5-13-19

E-Mail ▶ 026@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-takarazuka.com>

0797-82-1550

FAX ▶ 0797-82-1560

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。