

sales point

新婚さんにピッタリのお洒落なカウンターキッチンの2LDK。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ル ジャーディン 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地：大阪府箕面市彩都粟生南1丁目

国際文化公園都市モノレール 彩都
西駅まで徒歩17分(1.4km)



国際文化公園都市モノレール 豊川駅まで徒歩17分(1.4km)

8.5万円

共益費	4,000円
駐車場	11,000円
礼金	85,000円
敷金(保証金)	85,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、退去補修費分担金 38,500円/退去時、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、CATV、専用庭、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、下足箱、インターホン、暖房便座、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯、ガス

間取り / 2LDK(洋7.2、洋6.4、LDK16.3)
専有面積 / 66.78㎡(20.2坪)
構造 / 鉄骨造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / H19.3

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>30-1280-101

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 宝塚支店

〒665-0874 兵庫県宝塚市中筋 5-13-19

E-Mail ▶ 026@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-takarazuka.com>

0797-82-1550

FAX ▶ 0797-82-1560

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。