

新婚さんにピッタリのお洒落なカウンターキッチンの2LDK。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、CATV、専用庭、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、下足箱、インターホン、暖房便座、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯、ガス

- 間取り / 2LDK (洋7.2、洋6.4、LDK16.3)
- 専有面積 / 66.78㎡ (20.2坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H19.3

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)



ル ジャーディン 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 大阪府箕面市彩都粟生南1丁目

国際文化公園都市モノレール 彩都
西駅まで徒歩17分(1.4km)

国際文化公園都市モノレール 豊川駅まで徒歩17分(1.4km)



8.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	11,000円
■ 礼金	85,000円
■ 敷金(保証金)	85,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、退去補修費分担金 38,500円/退去時、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>30-1280-101

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 豊中支店

〒560-0004 大阪府豊中市少路 1丁目1番30号

E-Mail ▶ 144@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-toyonaka.com>

06-6840-7200

FAX ▶ 06-6840-7270

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。