

自分だけの空間を楽しむなら、ここがお勧め。満足度100%です。

1LDK

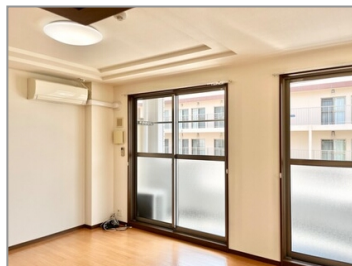


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、駐車場、エントランス、駐輪場（バイク可）、クローゼット、ブロードバンド対応、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK（洋6.8、LDK15.5）
- 専有面積 / 51.3㎡（15.51坪）
- 構造 / 鉄骨造 5階建
- 総戸数 / 17戸
- 完成年月 / H24.6

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



URBAN HILLS SAITO I 205号室

物件所在地：大阪府箕面市彩都粟生南2丁目
国際文化公園都市モノレール 彩都西駅まで徒歩13分(1.1km)

国際文化公園都市モノレール 豊川駅まで徒歩20分(1.6km)

居室階数
2/5階



7.5万円

■ 共益費	6,000円
■ 駐車場	11,000円
■ 礼金	150,000円
■ 敷金（保証金）	75,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、退去時クリーニング費用 51,700円/退去時、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>31-0908-205

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 豊中支店

〒560-0004 大阪府豊中市少路 1丁目1番30号

E-Mail▶144@token.co.jp

HP▶https://www.token-toyonaka.com

06-6840-7200

FAX▶06-6840-7270

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。