

sales point

ネット無料 エアコン ガスコンロ 浴室換気乾燥機 追い焚き 完備 【東建コ
ーポレーション堺支店管理】

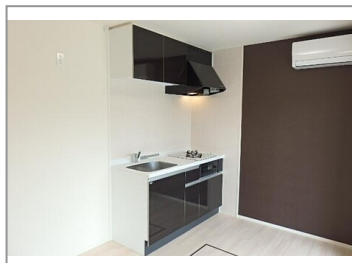
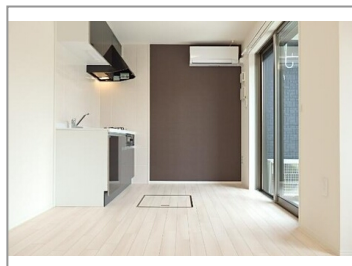
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設 備 / 連帯保証人不要、窓シャッター、専用庭、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、南向き、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追い焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、CSアンテナ、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、テラス、敷地内駐車場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、駐輪場、給湯、シャワー、ガス

- 間 取 り / 1LDK (洋4.8、LDK9.6)
- 専有面積 / 36.37㎡ (11坪)
- 構 造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R1.6
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



アルピネス 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 大阪府大阪狭山市半田2丁目

南海高野線 金剛駅まで徒歩2分(160m)



6.9万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	無し
■ 礼 金	69,000円
■ 敷金 (保証金)	69,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>42-1859-102

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 泉北支店

〒595-0802 大阪府泉北郡忠岡町高月南 1丁目1番23号

E-Mail ▶ 033@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-senboku.com>

0725-20-0300

FAX ▶ 0725-20-0708

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。