

sales point

新生活はペットと一緒に始めましょう！！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



メゾン・メルヴェーユ 102号室

物件所在地 奈良県生駒郡安堵町大字西安堵

奈良交通 西安堵停まで徒歩3分、バス乗車してJR関西本線 法隆寺駅まで10分

居室階数
1/2階



5.5万円

■ 共益費	3,520円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	55,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代4620円(退去時)、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、専用庭、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、洗面化粧台、下足箱、暖房便座、カードキー、ミニキッチン、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋4.9、LDK12.4)
- 専有面積 / 41.25㎡ (12.47坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H20.1
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.2 (次回更新予定日R7.9.17)

<ホームメイト物件No.>32-0066-102

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 天理支店

〒632-0097 奈良県天理市中町 215-1

E-Mail ▶ 731@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tenri.com>

0743-64-6010

FAX ▶ 0743-64-6003

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。