

sales point

キレイな1LDKアパート！是非ご必見♪

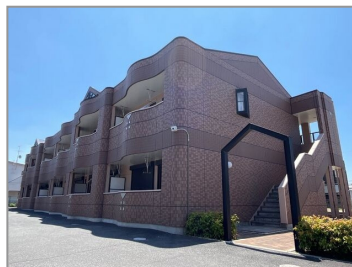
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、暖房、冷房、クローゼット、ブロードバンド対応、管理人（巡回）、下足箱、暖房便座、カードキー、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK（洋5.9、LDK11.3）
- 専有面積 / 41.04㎡（12坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H17.6
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
（次回更新予定日R7.9.23）



パラシオ ヴィノ ティント 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 奈良県橿原市縄手町

近鉄橿原線 八木西口駅まで徒歩13分(1.1km)

近鉄大阪線 大和八木駅まで徒歩18分(1.5km)
JR桜井線 畝傍駅まで徒歩8分(640m)



5.6万円

■ 共益費	3,350円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	56,000円
■ 敷金（保証金）	56,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 5,500円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>29-0080-202

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 天理支店

〒632-0097 奈良県天理市中町 215-1

E-Mail ▶ 731@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tenri.com>

0743-64-6010

FAX ▶ 0743-64-6003

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。