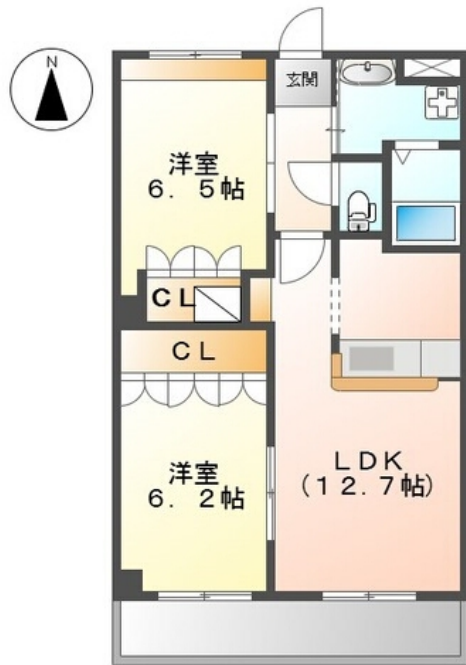


sales point

人気のカウンターキッチン☆ベランダ側の洋室にたっぷり収納できるクローゼット
付いてます☆☆

2LDK

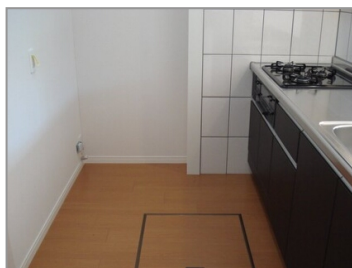


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、居室2階以上、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、ブロードバンド対応、ディンプルキー、暖房便座、下足箱、管理人（巡回）、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 2LDK（洋6.2、洋6.5、LDK12.7）
- 専有面積 / 57.75㎡（17.5坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / H25.1

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
（次回更新予定日R7.9.23）



Cross Road（クロス ロード） 306 号室

物件所在地 奈良県桜井市大字浅古

奈良交通 河西能登町停まで徒歩3分、バス乗車して近鉄大阪線 桜井駅まで10分

J R 桜井線 桜井駅まで徒歩21分(1.7km)
近鉄大阪線 桜井駅まで徒歩21分(1.7km)

居室階数
3/3階



6.4万円

■ 共益費	3,150円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	64,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 53,900円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>36-0308-306

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 天理支店

〒632-0097 奈良県天理市中町 215-1

E-Mail▶731@token.co.jp

HP ▶https://www.token-tenri.com

0743-64-6010

FAX ▶0743-64-6003

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。