

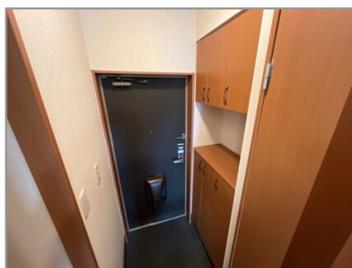
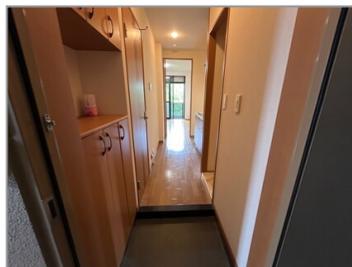
sales point

1K エアコン完備 温水洗浄便座 シャンプードレッサー TVモニターホン  
設備充実

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## チェリーコーポ 105号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 奈良県香芝市穴虫

近鉄大阪線 二上駅まで徒歩5分(400m)

近鉄南大阪線 二上山駅まで徒歩15分(1.2km)

近鉄大阪線 近鉄下田駅まで徒歩24分(2.0km)



# 4.3万円

共益費	3,500円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	43,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、駅まで5分以内、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、駐輪場(バイク可)、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、下足箱、管理人(巡回)、暖房便座、カードキー、シャワー、給湯

間取り / 1K(洋7.6)

専有面積 / 26.25㎡(7.94坪)

構造 / 軽量鉄骨造 2階建

総戸数 / 10戸

完成年月 / H20.7

入居可能日 / 2025年09月上旬

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.4

(次回更新予定日R7.9.19)

割引  
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>32-0184-105

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 天理支店

〒632-0097 奈良県天理市中町 215-1

E-Mail ▶ 731@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tenri.com>

# 0743-64-6010

FAX ▶ 0743-64-6003

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。