

コンビニまで徒歩でいけちゃいます♪♪♪ お買い物もラクラクですね

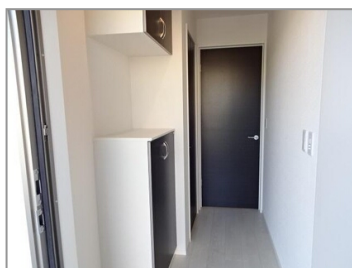
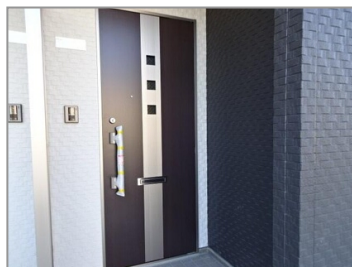
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、窓シャッター、コンビニまで3分以内（240m以内）、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、冷房、暖房、クローゼット、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK（洋4.2、LDK10.9）
- 専有面積 / 37.07㎡（11.21坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H29.4
- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



リヴィエール 105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 奈良県香芝市狐井

近鉄大阪線 近鉄下田駅まで徒歩7分
(560m)

J R和歌山線 香芝駅まで徒歩12分(960m)

近鉄大阪線 五位堂駅まで徒歩17分(1.4km)



5.4万円

■ 共益費	2,500円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	54,000円
■ 敷金（保証金）	54,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 5,500円/1ヵ月、ハウスクリーニング46,200円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>41-0144-105

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 天理支店

〒632-0097 奈良県天理市中町 215-1

E-Mail ▶ 731@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tenri.com>

0743-64-6010

FAX ▶ 0743-64-6003

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。