

sales point

ペット可（室内犬or猫）1匹まで一緒に住めます！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



グレイス・ヒルズ 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 奈良県北葛城郡広陵町大字平尾

奈良交通バス 広陵平尾停まで徒歩5分、バス乗車して近鉄大阪線 大和高田駅まで22分



5.2万円

共益費	3,400円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金（保証金）	52,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 46,200円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、暖房、冷房、クローゼット、ブロードバンド対応、管理人（巡回）、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

間取り / 1LDK（洋6、LDK13.8）
専有面積 / 44.88㎡（13.6坪）
構造 / 鉄骨造 2階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / H19.3

入居可能日 / 2025年09月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介（専任）
情報掲載日 / R7.9.8
（次回更新予定日R7.9.23）

<ホームメイト物件No.>30-0652-202

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 天理支店

〒632-0097 奈良県天理市中町 215-1

E-Mail ▶ 731@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tenri.com>

0743-64-6010

FAX ▶ 0743-64-6003

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。