

sales point

角部屋 南向き ウォークインクローゼット 2口コンロのグリル付きカウンター
キッチン【当社管理物件】

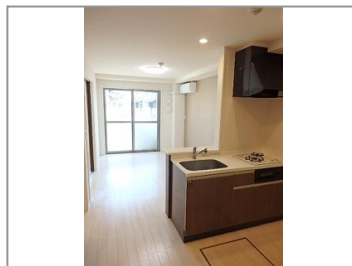
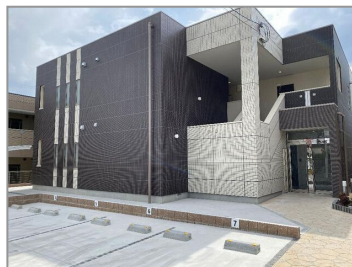
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、暖房、冷房、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、デインプルキー、駐輪場、給湯、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.4、LDK11)
- 専有面積 / 40㎡ (12.1坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R4.1
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)



コンフォールヴィラ 105号室

物件所在地 大阪府堺市東区西野

南海高野線 北野田駅まで徒歩8分(640m)

居室階数
1/2階



7.6万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	11,000円
■ 礼金	76,000円
■ 敷金(保証金)	76,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>45-0723-105

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 堺支店

〒591-8032 大阪府堺市北区百舌鳥梅町 3丁1-1

E-Mail ▶ 788@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-sakai.com>

☎072-259-3300

FAX ▶ 072-259-3330

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。